

ДОГОВОР № ЯЭ-2059
оказания услуг

г. Архангельск

«18» июня 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Технологии энергоучета», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице исполнительного директора Махлышева Николая Андреевича, действующего на основании доверенности №3 от 01.01.2019 г., с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «Пансионат «Ленинградец» Холдинговой Компании «Ленинец», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора Кравцова Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности № 21 от 11.10.2018 г., с другой стороны,

именуемые каждый в отдельности – «Сторона», а совместно именуемые – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель оказывает Заказчику за плату услуги по предоставлению доступа к электронной площадке <http://yaenergetik.ru> <http://яэнергетик.рф>, предназначенной для сбора данных приборов учета и производства расчетов энергопотребления.

2. Применяемые в Договоре термины

2.1. Для целей настоящего Договора используются следующие основные понятия и определения:

2.1.1. **«Электронная площадка»** – информационно-расчетная система, предназначенная для сбора данных с приборов учета и производства расчетов энергопотребления. Доступ к электронной площадке обеспечивается через глобальную компьютерную сеть «Интернет» по адресам <http://yaenergetik.ru>. <http://яэнергетик.рф>.

2.1.2. **«Заказчик»** – физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившее настоящий Договор на оказание услуг.

2.1.3. **«Абонентская плата»** – размер платежа Заказчика за оказанные услуги, являющийся постоянной величиной, не зависящей от объема фактически оказанных Услуг. Размер абонентской платы зависит от выбранного Заказчиком Тарифа.

2.1.4. **«Тариф»** – стоимость услуг Исполнителя. Действующие тарифы размещены на Электронной площадке, если иное не установлено соглашением Сторон в разделе 6 настоящего договора.

2.1.5. **«Идентификатор»** – закрепленные Исполнителем за Заказчиком: уникальный код идентификации, логин, пароль и т.п. средства идентификации. Идентификатор присваивается Заказчику при его регистрации на электронной площадке и используется при доступе на электронную площадку, в личный кабинет, оплате Услуг и иных случаях, предусмотренных Исполнителем.

2.1.6. **«Личный кабинет»** – раздел в веб-интерфейсе Электронной площадки, на котором Заказчик может получить информацию о состоянии своего лицевого счета, информацию о подключенных Заказчиком Услугах, осуществить действия по изменению набора предоставляемых Услуг, а также совершить иные действия, предусмотренные Исполнителем.

2.1.7. **«Отчетный период»** – календарный месяц, в котором Заказчику были оказаны Услуги.



3. Порядок заключения, изменения Договора и срок действия Договора

3.1. Услуги оказываются на основании Договора, заключаемого между Заказчиком и Исполнителем. Настоящий Договор может быть заключен между Сторонами следующими способами:

3.1.1. Путем письменного подписания Договора. Заказчик вправе направить подписанный со своей стороны Договор Исполнителю на бумажном носителе в двух экземплярах. Исполнитель должен в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты составления Договора подписать его со своей стороны и направить Заказчику один подписанный экземпляр.

3.1.2. Путем авторизации Заказчика на Электронной площадке с использованием Идентификаторов и принятия им публичной оферты данного Договора.

3.1.3. Путем подписания Исполнителем и Заказчиком Договора, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011г., усиленными квалифицированными электронными подписями, признаваемыми Исполнителем и Заказчиком равнозначными собственноручными подписям владельцев сертификатов, что порождает для подписантов юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения прав и обязанностей.

3.2. Договор считается заключенным:

3.2.1. С момента его подписания Исполнителем на бумажном носителе;

3.2.2. С момента авторизации со стороны Заказчика на Электронной площадке с использованием Идентификаторов;

3.2.3. С момента его подписания Исполнителем и Заказчиком усиленными квалифицированными электронными подписями.

3.3. Если Договором не предусмотрено условие о его сроке, Договор заключается на неопределенный срок.

3.4. В соответствии с ч. 3 ст. 434 Гражданского Кодекса РФ, изменение условий настоящего Договора может быть осуществлено путем совершения Заказчиком (Исполнителем в ответ на письменное предложение Заказчика) конклюдентных действий, подтверждающих согласие Заказчика на изменение условий Договора, в том числе с использованием Идентификатора.

3.5. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

3.6. В случае нарушения условий Договора, включая неоплату оказанных Услуг, Исполнитель вправе остановить оказание услуг в установленный Договором срок, а также расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке по истечении 6 (шести) месяцев с момента уведомления Заказчика о нарушении условий Договора.

4. Сведения о Заказчике

4.1. В случае изменения данных, предоставляемых Заказчиком Исполнителю при заключении Договора, Заказчик обязан в течение 10 (десяти) дней с даты вступления в силу таких изменений письменно уведомить Исполнителя о них.

4.2. На период действия Договора за Заказчиком закрепляется определенный Идентификатор. Идентификатор может использоваться Заказчиком при изменении перечня Услуг, оказываемых Заказчику, Тарифа и в иных случаях, предусмотренных Договором и Исполнителем при оказании отдельных услуг.

4.3. Запросы и распоряжения Заказчика, переданные Исполнителю с использованием Идентификаторов, подтверждающих, что распоряжение дано Заказчиком, имеют такую же юридическую силу, как если бы они были поданы лично либо письменно от имени Заказчика или его уполномоченного представителя.

5. Перечень Услуг, порядок их предоставления



5.1. Порядок работы с Электронной площадкой определен в Приложении № 1. Перечень услуг зависит от выбранного Заказчиком Тарифа, и публикуется на Электронной площадке на странице «Тарифы». Заказчик самостоятельно определяет Тариф и перечень Услуг, оказываемых Исполнителем. Смена тарифа осуществляется Исполнителем по письменной заявке Заказчика, или самостоятельно Заказчиком в Личном кабинете с использованием Идентификатора.

5.2. Услуги, предусмотренные настоящим договором, предоставляются Исполнителем Заказчику при условии их предварительной оплаты. Исполнитель вправе установить льготный период пользования Услугами электронной площадки.

5.3. Исполнитель обеспечивает доступность и работоспособность электронной площадки 24 часа в сутки и 7 дней в неделю 365 дней в году, за исключением регламентных перерывов до 1 часа в месяц, необходимых для проведения технологических работ. О времени таких работ Заказчик будет уведомляться путем направления соответствующего уведомления на электронный адрес Заказчика, указанный в настоящем Договоре, и/или размещения информации в Личном кабинете.

6. Стоимость Услуг и порядок оплаты.

6.1. Стоимость Услуг, оказываемых по Договору, устанавливается Исполнителем и публикуются на Электронной площадке на странице «Тарифы». Указанные цены НДС не облагаются в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

6.2. Исполнитель обязан не менее чем за 10 (десять) календарных дней до изменения стоимости Услуг (введения новых тарифов на Услуги) уведомить об этом Заказчика путем направления письма на электронный адрес, указанный Заказчиком при регистрации на Электронной площадке. Также Исполнитель обязан разместить соответствующую информацию на Электронной площадке и в Личном кабинете.

6.3. Плата за оказанную Услугу определяется исходя из количества дней пользования Электронной площадкой, количества запросов Заказчика, количества Услуг, количества или объема принятой и (или) переданной, и (или) отправленной, и (или) обработанной, и (или) хранимой информации.

6.4. Оплата Услуг производится Заказчиком с применением авансовой системы расчетов (авансового платежа). Порядок авансовой системы расчетов следующий:

6.4.1. При оплате Услуг посредством внесения авансового платежа осуществляется внесение определенных денежных сумм на Электронный счет Заказчика, с которого Исполнитель ежедневно снимает абонентские платежи за оказанные Услуги.

6.4.2. Списание денежных средств с Электронного счета Заказчика за пользование сервисом производится ежедневно по конкретному прибору учета с момента его подключения к системе АСКУЭ на электронной площадке. При этом списание денежных средств производится независимо от корректности настройки параметров удаленного опроса.

6.4.3. Информацию о состоянии Электронного счета (наличие денежных средств, отчеты о поступлении и расходовании денежных средств) Заказчик может получить в Личном кабинете.

6.4.4. В случае образования задолженности Заказчика за оказанные Услуги, Исполнитель вправе не оказывать (приостановить оказание) Заказчику Услуги до момента поступления оплаты от Заказчика. Возобновление оказания Услуг осуществляется в течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления оплаты от Заказчика.

6.5. Все расчеты с Заказчиком производятся в рублях Российской Федерации. Платеж за Услуги может быть совершен Заказчиком одним из следующих способов:

6.5.1. безналичным платежом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре либо счете на оплату;

6.5.2. иными способами, не противоречащими действующему законодательству Российской Федерации.

6.6. По окончании Отчетного периода Исполнитель формирует акт оказанных услуг и подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью. Акт направляется Заказчику одним из следующих равнозначных способов: в электронном виде через систему электронного документооборота или по адресу электронной почты, указанному Заказчиком в Клиентском веб-интерфейсе в формате pdf-файла, имеющего **штамп усиленной квалифицированной электронной подписи Исполнителя**. С оформленными актами Заказчик также может ознакомиться в Личном кабинете самостоятельно. При отсутствии в течение 10 календарных дней мотивированных возражений со стороны Заказчика, акт оказанных услуг считается принятым Сторонами в редакции сформированной Исполнителем.

7. Права и обязанности сторон

7.1. Права Заказчика:

- 7.1.1. Получать необходимую и достоверную информацию об Исполнителе, режиме его работы, оказываемых Услугах.
- 7.1.2. Вносить платежи, изменения в набор Услуг и совершать иные действия, предусмотренные Исполнителем, с помощью технических и (или) электронных средств и другими способами с использованием Идентификаторов, подтверждающих, что распоряжение дано Заказчиком.
- 7.1.3. Обращаться к Исполнителю с обращениями и претензиями, касающимися предоставляемых Услуг.

7.2. Права Исполнителя:

- 7.2.1. Вносить предложения по изменению настоящего Договора, в том числе путем размещения оферты на сайте <http://yaenergetik.ru>, <http://яэнергетик.рф>. Исполнитель вправе в размещенной оферте устанавливать порядок акцепта Заказчиком оферты Исполнителя по изменению Договора. Совершение Заказчиком действий с помощью Идентификатора, подтверждает заключение между Заказчиком и Исполнителем дополнительного соглашения об изменении условий Договора.

7.3. Обязанности Заказчика:

- 7.3.1. Выполнять надлежащим образом условия Договора.
- 7.3.2. Не допускать подключения не сертифицированного в установленном порядке оборудования. Порядок выдачи сертификатов соответствия устанавливается в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.
- 7.3.3. Не использовать технические средства, предназначенные для негласного получения информации.
- 7.3.4. Не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без получения письменного согласования Исполнителя.
- 7.3.5. Своевременно вносить плату за Услуги Исполнителя на условиях, предусмотренных Договором.
- 7.3.6. Ознакомиться с Договором, в том числе условиями оказания отдельных видов Услуг, Тарифами на Услуги до начала пользования Услугами.

8. Ответственность Сторон и разрешение споров

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации и/или условиями Договора.

8.2. Рассмотрение претензий Заказчика осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Исполнителем обязательств по оказанию Услуг, Заказчик до обращения в суд предъявляет Исполнителю претензию.

8.4. Претензия рассматривается Исполнителем в течение 60 (шестидесяти) дней с даты получения претензии.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя в соответствии с Договором обязательств.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

9.3. Все оповещения Исполнителя размещаются в личном кабинете Заказчика и(или) направляются на электронный адрес, указанный Заказчиком при процедуре регистрации на Электронной площадке.

9.4. Заказчик дает свое согласие на SMS-оповещение на телефонный номер, указанный в его Личном кабинете.

9.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является Приложение № 1.

10. Реквизиты Сторон:

Исполнитель: ООО «Технологии энергоучета»	Заказчик: ЗАО «Пансионат «Ленинградец» ХК «Ленинец»
Юр. адрес: 163000, г.Архангельск, ул.Поморская, д.22, оф.32. Почт. адрес: 163000, г.Архангельск, ул.Поморская, д.22, оф.32. ИНН 2901266553, КПП 290101001 ОГРН 1162901055492 Архангельское отделение № 8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск р/сч. № 40702810304000002066, к/сч. № 30101810100000000601, БИК 041117601 e-mail: info@yaenergetik.ru. Тел\факс: (8182) 200-560, 200-562	Юр. адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Рощино, Первомайское шоссе, 9 км Почт. адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Рощино, Первомайское шоссе, 9 км ИНН 4704016364 КПП 470401001 ОГРН 1024700871172 ПАО «Банк Санкт-Петербург» р/сч. № 40702810024000010717 к/сч. № 301018109000000000790 БИК 044030790 e-mail: leningradecmail@inbox.ru
Исполнительный директор  Н.А. Махлышев	Заместитель генерального директора _____ А.Н. Кравцов



Порядок работы с электронной площадкой яЭнергетик.рф.

Общие требования.

Работа с сервисом АСКУЭ осуществляется по электронным адресам <http://yaenergetik.ru>. <http://яэнергетик.рф>.

Сервис АСКУЭ предоставляет возможность удаленного сбора показаний с определенных моделей электросчетчиков, оборудованных (подключенных) устройствами передачи данных по каналам GSM, GPRS, Ethernet.

С текущим списком поддерживаемых приборов учета и устройств можно ознакомиться на странице сайта: <http://yaenergetik.ru/site/equipment>

Работа сервиса.

Удаленный опрос приборов учета осуществляется с помощью оборудования, установленного на стороне Исполнителя (сервер АСКУЭ, принимающие модемы, программное обеспечение) и оборудования, установленного на стороне Заказчика (передающие модемы).

Для возможности опроса прибора учета к нему должен быть подключен хотя бы один из модемов, передающих данные по сети GSM, GPRS или Ethernet.

Для работы с электронной площадкой Исполнитель предоставляет Заказчику доступ к страницам по работе с приборами учета и к личному кабинету, в котором производятся настройки подключенных сервисов, отчеты по расходованию средств на личном счете.

Заказчик самостоятельно производит настройку параметров передачи данных, Исполнитель не несет ответственности за неправильно настроенные параметры.

Опрос приборов учета осуществляется или по запросу Заказчика или в автоматическом режиме по расписанию, настроенному Заказчиком.

Исполнительный директор
ООО «Технологии энергоучета»



/Махлышев Н.А./

Заместитель генерального
директора
ЗАО «Пансионат «Ленинградец» ХК
«Ленинец»

_____/ Кравцов А.Н./

